



RESIDENCIAL

Ávila



RESIDENCIAL
Ávila

Foto ilustrativa



Porque a vida é feita de
Momentos

Sua casa: o cenário dos seus melhores momentos.

A vida é como uma colcha de retalhos, com milhares de momentos, costurados um a um. O lugar onde esses momentos acontecem deve ser tão especial quanto eles. Bem-vindo ao RESIDENCIAL ÁVILA, onde conforto, charme, bom gosto, localização e lazer ajudarão você a criar o cenário ideal para viver momentos inesquecíveis com sua família.

Ávila

RESIDENCIAL



Rua Vale Formoso, 80 - Altos do Tatuapé



Fotomontagem aérea do empreendimento.

Tudo que
você
procura,
no bairro
que você
quer, e com
um parque
pertinho
de casa.



Fotos ilustrativas



Perspectiva artística da portaria

Projeto Arquitetônico:



Perspectiva artística do hall social

O Jeito Nobre de Viver Bem

Torre única em
3.637 m² de terreno

27 andares

4 Aptos. por andar

3 Elevadores
(2 sociais e 1 de serviço)

3 Dorms. (1 ou 2 suítes)

3 vagas de garagem
privativas

118m² de área privativa

251m² de área total

Terraço Gastronômico
(integrado à cozinha e ao living)

Depósito individual no subsolo

Lazer Completo
(Entregue equipado e decorado)

Medição remota individual
de água e gás

Esquadrias de alumínio com pintura
eletrostática na cor branca

Previsão para instalação de
ar-condicionado nos apartamentos
(sala e dormitórios)



Perspectiva artística da fachada

Pensado para Você.

RESIDENCIAL
Ávila



3 Dorms.
1 ou 2 Suítes

- 3 Vagas Privativas
- Depósito Individual no subsolo *
- 4 Apts. por andar
- 3 Elevadores (2 sociais e 1 de serviço)
- 118m² de área privativa
- 251m² de área total

*A área do depósito não está incluída na área privativa do apartamento

Projeto de Decoração:

shenia nogueira
Arquitetura e Design de Interiores



Rua Cacaguera

Rua Vale Formoso



Perspectiva artística do Terraço Gastronômico

RESIDENCIAL
Ávila

Momentos de Convivência

O Terraço Gastronômico foi projetado para que você tenha o máximo de praticidade e conforto, tornando-se o lugar ideal para receber familiares e amigos.



Perspectiva artística do Terraço Gastronômico

Elegância & Estilo



Perspectiva artística do Living

Um apartamento amplo e confortável com o Living integrado a um delicioso terraço gastronômico.



Foto ilustrativa

Momentos de Descontração

RESIDENCIAL
Ávila



Perspectiva artística do Salão para Festas

O RESIDENCIAL ÁVILA conta com um maravilhoso salão de festas com espaço gastronômico, podendo ser utilizado para grandes eventos ou para as reuniões informais entre amigos.



Perspectiva artística do Salão para Festas



RESIDENCIAL
Ávila

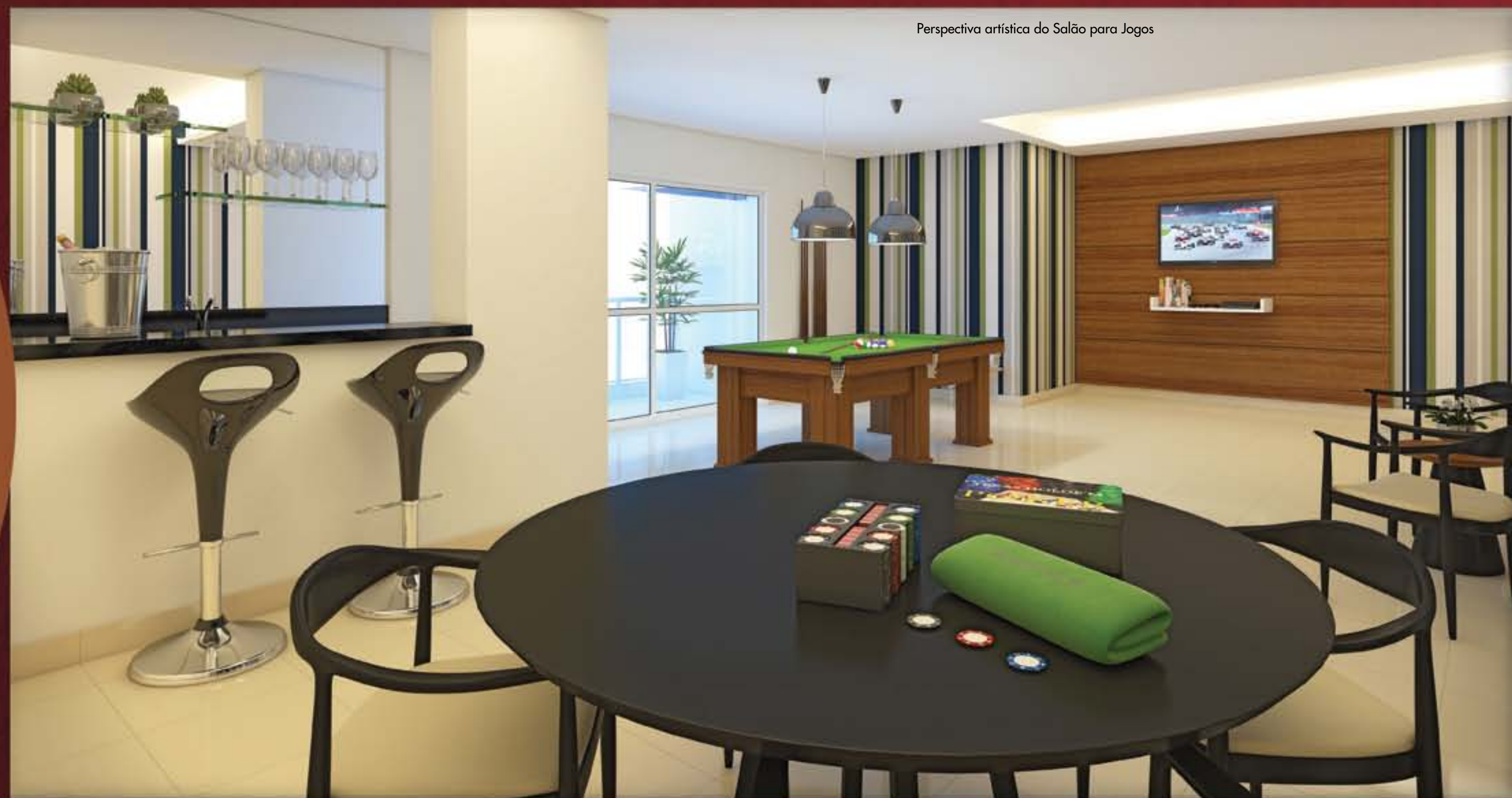
Diversão & Lazer

Além do confortável espaço gastronômico, sua família e convidados poderão desfrutar de um amplo salão para jogos, ideal para um descontraído jogo de bilhar.



Foto ilustrativa

Perspectiva artística do Salão para Jogos





Perspectiva artística da Quadra Esportiva

RESIDENCIAL
Ávila

Momentos de bem-estar

No RESIDENCIAL ÁVILA você certamente encontrará muitas opções de diversão e lazer para todos os gostos e idades.



Foto Ilustrativa



Perspectiva artística da Espaço Adolescente

Bom forma a qualquer hora

RESIDENCIAL
Ávila



Perspectiva artística da Piscina Coberta

Piscina adulto coberta, com divisão por raia, favorecendo a prática de natação a qualquer hora do dia.

Para os dias de Sol

RESIDENCIAL
Ávila



Perspectiva artística da Piscina Adulto e Infantil descobertas

Piscinas Adulto e Infantil com amplo solarium e deck molhado para se refrescar nos dias de sol.

Foto Ilustrativa



Exercite a vida

RESIDENCIAL
Ávila



Perspectiva artística da Sala para Ginástica

Aqui você terá o espaço ideal para os cuidados com a saúde e a boa forma.
Tudo pensado para o seu bem-estar.

Foto ilustrativa

RESIDENCIAL
Ávila

Brincadeira de Criança

No RESIDENCIAL ÁVILA a alegria das crianças está mais do que garantida. Faça chuva ou faça sol, os baixinhos poderão brincar, criar e aprender em ambientes cuidadosamente projetados para alegria e diversão.



Perspectiva artística da Sala para Jogos Infantis



Foto ilustrativa



Perspectiva artística do Playground

Ávila

RESIDENCIAL

RUA CAÇAQUERA

RUA VALE FORMOSO

Um complexo de lazer em 3.637m² de terreno.

- 1 - PORTARIA
- 2 - ACESSO DE PEDESTRES
- 3 - ACESSO VEÍCULOS (1° Subsolo)
- 4 - ACESSO VEÍCULOS (2° e 3° Subsolos)
- 5 - PRAÇA DE ENTRADA
- 6 - HALLS SOCIAIS
- 7 - SALÃO PARA FESTAS
- 8 - ESPAÇO GOURMET
- 9 - SALA PARA JOGOS INFANTIS
- 10 - SALA PARA GINÁSTICA
- 11 - SAUNA
- 12 - SALA PARA DESCANÇO
- 13 - PISCINA ADULTO
- 14 - DECK
- 15 - PISCINA INFANTIL
- 16 - SOLARIUM
- 17 - DECK MOLHADO
- 18 - PISCINA COBERTA COM RAIA
- 19 - ESPAÇO PARA LEITURA
- 20 - ÁREA PARA ALONGAMENTO
- 21 - PLAYGROUND
- 22 - QUADRA ESPORTIVA
- 23 - ESPAÇO ADOLESCENTE
- 24 - PET PLACE

MEZANINO:

- SALÃO PARA JOGOS

Áreas de lazer
EQUIPADAS &
DECORADAS*



HERNANDEZ
EXCELÊNCIA EM CONSTRUÇÃO

*Realizando Sonhos
Construindo Realidades*



Incorporação, Construção e Vendas:



www.hernandezconstrutora.com.br

Rua Aguapeí nº 750 – Tatuapé – Tel: 2673-4955 – Fax: 2673-4925
Memorial de Incorporação Imobiliária Registrado sob R-4 na matrícula nº 238.578 do 9º CRI da Capital em 25/02/2013.
Impresso em março de 2013 – CRECI 18.442-J